



LE MULTI-PRODUITS

SODEARIF s'est spécialisée dans le développement d'opérations multi-produits, un axe majeur de développement pour la société.

Il s'agit par exemple d'intervenir sur des îlots urbains à développer ou à redynamiser, en s'attachant à intégrer des produits immobiliers différents, compatibles les uns aux autres et répondant à la demande du tissu urbain local : logements sociaux et en accession, commerces de proximité, locaux d'activités (bureaux, hôtels, hôtels d'entreprise), équipements publics (écoles, crèches, marchés) ou encore résidences spécialisées (résidences de services, EHPAD...).

Ainsi, **SODEARIF** intègre dans sa mission d'opérateur immobilier les notions d'écoute et de conseil des collectivités locales pour les aider à développer les quartiers qu'elles attendent avec des outils et de mise en valeur du territoire et de préservation de l'environnement.

L'ensemble du savoir-faire de **SODEARIF** est mis en exergue sur de telles opérations, d'un point de vue urbanistique, bien sûr, mais aussi grâce à sa compétence en montage, notamment grâce à son expérience en matière de création de sociétés dédiées (SCI, SAS, SNC) aux programmes ou de participation à la réalisation de ZAC (Conflans-Sainte-Honorine) ou de PAE (Saint-Ouen).

Du fait de son organisation, chaque directeur de projet de **SODEARIF** a l'expertise et la capacité de développer ces opérations mixtes, en restant l'interlocuteur privilégié des protagonistes de ces dossiers, de leur genèse jusqu'à la livraison clef en main.